

► Immobilien

HAUS & GRUNDEIGENTUM Service



Ausgezeichneter Vermietungsservice!

Unser bewährter Service für private und gewerbliche Mietobjekte hat unzählige Vermieter und Mieter in Hannover und der Region zusammengeführt.

Persönlich. Zuverlässig. Mehrfach ausgezeichnet.
Von der professionellen Präsentation Ihrer Immobilie, über die Besichtigungen, bis zur Vertragsgestaltung inklusive Bonitätsprüfung. Wir übernehmen für Sie!

Ilona Bleicher Stadt Hannover
Annika Mittelstädt Region Hannover

Lassen Sie sich jetzt beraten:
0511 300 30 700
makler@hug.immo

www.hug.immo

► Wedemark...

Großzügige Villa auf Traumgrundstück mit 6 Zi., ca. 472m² Wfl., EBK, Gä.-WC, HWR, Kaminzimmer, Schwimmbad mit Sauna, Terrasse, ca. 3.581m² Grdst., Bj. 1993, B: 99,60 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 980.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Wedemark...

OT: Bissendorf, geräumiges EFH mit 5 Zi., ca. 176m², EBK, Kamin, HWR, 2 Bäder, KR, Terr., Grg. + Stellpl., ca. 1.200m² Grdst., Bj. 1977, B: 110,9 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 595.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Langenhagen...

Gepfl. RMH mit 7 Zi., ca. 205m², offene Küche, Balkon, Dachgeschossausbau, ca. 418m² Grdst., Bj. 1952, B: 118,50 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 390.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Langenhagen...

Gemütliche 4 Zi. ETW, 92m² Wfl., 4. OG, 2 Bäder, Südbalkon, Stellpl., Bj. 1979, Erbpacht: 53,50,-€ p.M., Restlaufzeit: bis 16.10.2078, V: 104 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 150.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Wedemark...

OT: Bissendorf, moderne, großzügige Maisonettewohnung mit 3 Zimmer, ca. 95m², 1. OG, EBK, 2 Bäder, Terrasse, Stellplatz, Bj. 1997, V: 74,10 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: B, KP: 330.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Langenhagen...

Gut geschnittene 3 Zi. ETW, 2. OG, ca. 88m², Gä.-WC inkl. Dusche, EBK, Bk., Garage, Bj. 1991, V: 93,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 280.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Langenhagen...

Vermietete 2 Zi. ETW, ca. 65m², 4. OG, Südbalk., KR, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 20.000,-€) Bj. 1996, V: 55,00 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: B, KP: 195.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1260770

► Immobiliengesuche

Wir kaufen Baugrundstücke für Ein- & Mehrfamilienhäuser

- Schnelle, seriöse Abwicklung
- Auch mit Altbestand

Hannover & Region
NURDA
05139 996624 • nurdahaus.de

► 3-Zimmer-ETW ges.

Ernährungsberaterin sucht mit ihrem Partner eine gepflegte ETW. Gerne mit Keller-/Abstellraum (k. Bedingung). Zu sofort oder später. Tel.: 0511-1260770
www.von-wuelfing-immobilien.de

► Sympathisches Paar su.

nach dem Auszug der Kinder eine charmante Eigentumswohnung mit 2 bis 3 Zimmern. Gerne mit Balkon (keine Bedingung). Telefon: 0511-1260770
www.von-wuelfing-immobilien.de

► Garten

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Rollrasen. Kleine Arbeiten rund ums Haus.
☎ (01 52) 52 01 70 89 oder (0 51 32) 85 60 765, F. Kezer

► Gartenbaufachbetrieb **AGIRMAN**

Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. **Tel. 0170 - 8 34 70 11**

► Gartenpflege **Fehim Özdemir**

24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

► Handwerker

HBM Holzbau Mette GmbH

- Zimmerei
- Innenausbau
- Dacharbeiten
- Service von Holzarbeiten „Rund ums Haus“

Am Obstgarten 1
30938 Burgwedel-Wettmar
Tel. + Fax (05139) 89 50 30
rmette@kabelmail.de

HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause

- Umzüge
- Haushaltsauflösung
- Entrümpelung

(0 51 39) 9 53 10 40

Fa. Bad & Wärme Badsanierung kompl. Sanitär/Heizung und mit unseren Partnern: Elektro, Fliesen, Innenausbau. Wir renovieren und sanieren nahezu staubfrei. ☎ (05 11) 6 47 90 83

► Handwerker

Für Senioren bequemes Renovieren. Wir gestalten Ihre Wohnung, räumen aus u. ein, hinterlassen ein saub. Heim. **Malerbetrieb Gebr. Maikowski GbR, www.seniorenmalerei.de (0511)-314441**

www.allesweg24.de
Der Fachbetrieb für Entrümpelung und Haushaltsauflösung mit Wertverrechnung. ☎ (05 11) 49 94 95

Dachdeckerarbeiten aller Art, Dachrinnenarbeiten, 30% Rabattaktion Firma M. Schneider ☎ (0152)10733246

Dachdeckermeister Betrieb hat kurzfristig Termine frei. ☎ 0163/2045605

aktasderpacktdas.de ☎ 0511/5347369
Haushaltsauflösung mit Wertanrechng.

Hecken/Baumschnitt, Gartenpflege zum FP. -10% Rabatt ☎ 0176 23608987

Matias Leinz Bedachungen ☎ (01 62) 4 41 84 59 mleinz@mldach.de

Zieh Aus und Ein mit Walterstein ☎ (05 11) 63 09 71

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

Gartenarbeiten und Entsorgung aller Art. 30% Rabatt ☎ (01 73) 21 29 770

Umzüge mit Tischler ☎ (05 11) 74 10 47

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860

► Pflege & Betreuung

Wir versorgen Sie liebevoll!
Pflegedienst Schmetterling GmbH

Lgh. 0511 / 54 61 52 66
Anmeldung zw. 12 u.15 Uhr

Wenige freie Plätze für Pflegebedürftige, die Mo. bis Fr. oder So. Hilfe benötigen. Ohne Pflege keine Entl.-Leistung n. \$45b

► Verkäufe

Für Sammler und Liebhaber: Trix H0, ca. 60 Jahre alt, in liebevolle Hände abzugeben, 2 verschiedene Schienen Stecksysteme, inkl. neuem Trafo, Weichen und div. Zubehör, Stecksystem 1 - ca. 18 m Schienen, Stecksystem 2 - ca. 10 m Schienen, 1Elektro Lok mit 4 verschiedenen Personenwagen, 21 Güter Lok mit 6 verschiedenen Anhängern, Preis VB, ☎ (01 73) 6 19 74 36
Ingrid.sander@mdi-europa.com

► Kaufgesuche

Silber-Gold-Münzen
Briefmarken, An- und Verkauf
Sammlerladen Ralf Miedeck
Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr
Schützenstraße 22 / Lgh
0511-778172

Achtung großer Ankauf!!!!
Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel, zum fairen Preis. ☎ (0152) 15 23 78 11

Soldatennachlässe, Ausweise, alte Orden, Urkunden, Fotos, Fotoalben und vieles mehr von 1800-1960 von Sammler gesucht ☎ (0 51 30) 54 72

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht. ☎ (03 94 03) 9 41 68

Kaufe Bücher aus allen Bereichen ☎ (0 51 49) 86 08 T. Ehbrecht

Stop! Nichts wegwerfen, zahle fair für Trödel & Krempel ☎ 0 16 38 30 97 83

Su. E-Bike ☎ (0157) 85740057

► Dies & Das

Fassadenanstriche
m. Silikonharzfarbe o. Acrylputz, qm ab 18,00 €. Klinkerversiegelung, Gewebeputz, kostenl. Angebote
Fa. Kreh ☎ (0 51 31) 5 62 37

Achtung aufgepasst!
Haushaltsauflösung in der Ahornstr. 56, Langenhagen Godshorn, am 20. und 21.06.2025 von 15- 18 Uhr.

24 Stunden Pflegerin 50Jahre alt sucht Beschäftigung in privatem Haushalt. ☎ +49 176 54253621

Stellplatz Parksee Lohne 125qm zur Übernahme butand999@gmail.com

Swarovski Kristallfiguren gesucht auch Sammlungen ☎ 01749092434

Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren/ ganze Anlagen Tel 0151 17957706

► Automarkt

Autoankauf
schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91

Walter Locker GmbH
Inh. D. Grämer/M. Grämer
Autolackiererei · Unfallreparaturen
An der Autobahn 64 · 30851 Langenhagen
Tel. 0511/63 78 04 · Fax 0511/37 16 45

1. Kfz-Entsorgung
kostenlos, zertifizierter Betrieb, Abholung nach Absprache möglich

2. Kfz-Ankauf aller Art
AT Autorecycling GmbH
Alte Ricklinger Str. 63 · 30823 Garbsen
Tel.: 05137 - 12 18 40
0174 - 7 20 16 01

Kaufe Motorräder ☎ (0 51 21) 5 14 58 3
Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Gewinnen!
Mit Werbung im
ECHO
Ihre vertraute Wochenzeitung

► Automarkt

Der Tiguan eHybrid



Jetzt bei uns entdecken

Effizient für Kurz- oder Langstrecke

Der Tiguan eHybrid vereint elegantes und dynamisches Exterieur-Design mit innovativer Ausstattung. Starke Proportionen und fließende Linien formen die sportliche Silhouette des SUV – von der Front mit großen Lufteinlässen, schlankem Kühlergrill und attraktiver Lichtsignatur bis zum muskulösen Heck mit LED-Lichtleiste. Er bietet hohen Fahrkomfort, viel Platz für Gepäck im großzügigen Stauraum, und im Innenraum warten viele Innovationen. Dank des TSI-Benzinmotors und des zusätzlichen kraftvollen Elektromotors bringt Sie der Tiguan eHybrid bei täglichen Besorgungen oder der spontanen Langstrecke entspannt ans Ziel – und auch wieder zurück.

Tiguan Elegance 1.5 eHybrid OPF 110 kW 6-Gang-Doppelkupplungsgetriebe DSG
Energieverbrauch gewichtet kombiniert: 18,2–17,2 kWh/100 km plus 0,5–0,4 l/100 km; Kraftstoffverbrauch bei entladener Batterie kombiniert: 6,0–5,6 l/100 km; CO₂-Emissionen gewichtet kombiniert: 10–9 g/km; CO₂-Klasse gewichtet kombiniert: B; CO₂-Klasse bei entladener Batterie: E-D
Ausstattung: App-Connect Wireless für Apple CarPlay und Android Auto, LED-Plus-Scheinwerfer, 4 Leichtmetallräder "Napoli" 7,5 J x 18 in Schwarz, Automatische Distanzregelung ACC "stop & go" u.v.m.

GeschäftsfahrzeugLeasingrate mtl.:	228,00 €¹
Leasing-Sonderzahlung:	1.490,00 €
Laufzeit:	24 Monate
Jährliche Fahrleistung:	10.000 km

Fahrzeugabbildung zeigt ggf. vom Angebot abweichende Sonderausstattungen. Gültig bis zum 30.06.2025. Stand 06/2025.
¹ Ein Angebot der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorn Str. 57, 38112 Braunschweig, für gewerbliche Einzelabnehmer mit Ausnahme von Sonderkunden. Zzgl. Überführungskosten und MwSt. Bonität vorausgesetzt.

Ihr Volkswagen Partner

Volkswagen Automobile Hannover GmbH
Podbielskistraße 295, 30655 Hannover, Tel. 0511 54 74 00
Hildesheimer Straße 451, 30519 Hannover, Tel. 0511 86 09 0
Rudolf-Petzold-Ring 1, 31275 Lehrte, Tel. 05132 50 06 0
Friesenring 4/8 30853 Langenhagen, Tel. 0511 72 66 68 0