

IMMOBILIENMARKT

- IMMOBILIENVERKAUF
- EIGENTUMSWOHNUNGEN

Neubau!
Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 3 Zi., 85m² Wfl., Duschbad, Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, Loggia, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallbox mögl., FK, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,- von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Barrierefreies Wohnen!
ETW in Großburgwedel mit 2-Zi., EG, ca. 91m², Duschbad mit Fenster, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, Aufzug, TG-Stellplatz (zzgl. 45.000,-€), Wallbox mögl., FK + KR, Fertigstellung Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 480.000,- von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Modernes Wohnen!
Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 4 Zi., ca. 129m² Wfl., Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, 2 Dachterrassen, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallbox mögl., FK, Fertigstellung Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 720.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Lehrte...
Gepflegte 3-Zi.-ETW, ca. 80m² Wfl., 1. OG, Balkon, Kellerraum, Garage (zzgl. 15.000,-€), Bj. 1967, Gas-ZH, V: 206,50 kWh/(m²a), Kl: G, KP: 150.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

HÄUSER

Burgwedel-Fuhrberg...
Großzügiges EFH in Feldrandlage, 4 Zi., ca. 170 m² Wfl., ca. 2.009 m² Grdst., heller Wohnbereich mit Galerie u. gr. Fenstern, 2 Bäder, Anklei., Schlafzi. mit Balkon, Gäste-WC, ca. 80 m² Keller mit HWR, Zugang v. Do-Gar., sonnige Terr., Bj. 1975, B: 222,40 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: G, KP: 595.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Wedemark-Bissendorf...
Geräumiges 8 Zi. EFH mit Einliegerwohnung, ca. 273 m² Wfl., ca. 1.007 m² Grdst., Innen-/Außenkamin, Küchen im EG & OG, Terrasse, Dusch- u. Tageslichtbad, Gäste-WC, voll unterkellert, Bj. 1968, B: 241,50 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: G, KP: 480.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Wedemark-Scherenb. ...
Modernes EFH mit 3,5 Zi., ca. 263 m² Wfl., ca. 1.150 m² Grdst., hochwertige Ausstattung, offene Galerien, Glasdecken und -treppen, Kamin, Sauna, Carport, Garage, zwei Stellpl., sonniger Garten, Bj. 2018, B: 73,70 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: A, KP: 950.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Wedemark-Mellendorf
Großzügiges EFH mit Kamin, Sauna, Terrasse und 5 Zi., ca. 185 m² Wfl., ca. 975 m² Grdst., 2 Vollbädern, Gä.-WC, Kamin im Wohnbereich, FBH, großzüg. Terrasse, Garage mit Stellpl., Sauna im Keller, Bj. 1979, B: 127,50 kWh/(m²a), Gas-FBH, Kl: D, KP: 520.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Langenh.-Godshorn...
Großzügiges Architektenhaus mit separater Einliegerwhg., 8 Zi., ca. 240 m² Wfl., ca. 1.012 m² Grdst., Natursteinboden, FBH, Split-Level, Kamin, Sauna, Galerie, Einliegerw. mit 2 Zi., Teilkeller, Bj. 1984, V: 95,70 kWh/(m²a), Gas-Etagen-Heizung., Kl: C, KP: 780.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Wedemark-Scherenb. ...
Modernes EFH mit 3,5 Zi., ca. 263 m² Wfl., ca. 1.150 m² Grdst., hochwertige Ausstattung, offene Galerien, Glasdecken und -treppen, Kamin, Sauna, Carport, Garage, zwei Stellpl., sonniger Garten, Bj. 2018, B: 46,60 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: A, KP: 950.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Beste Lage...
Einfamilienhaus in Isernhagen-Süd mit ca. 400m² Wohnfläche und 6-8 Zimmer, ca. 1.900m² Grundstück, Indoor-Pool, vollständiger Umbau/Sanierung erforderlich, Bj. 1975, B: 266 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 1.550.000,- von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Isernhagen-Süd...
Exklusive Villa mit 7 Zi., ca. 530 m² Wfl., Kamin, Indoor Pool, Sauna, Sicherheitssystem, drei Grg., ca. 2.240 m² Grdst., Bj. 2014, V: 112,67 kWh/(m²a), Gas-BHKW, Kl: D, KP: 4.950.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Lehrte-Hämelerswald...
Charmanantes EFH mit 5 Zi., ca. 160 m² Wfl., ca. 742 m² Grdst., Balkon, Kaminzimmer, Tageslichtbad, Garage, großer Garten, Bj. 1973, B: 149,10 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 355.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

OPEN HOUSE Sa.,24.10.! 2 Häuser in Resse, Heckenweg 3, 105/110m², Bj. 1964/1991, PV, Wärmep., energetisch / technisch top! B, 41,9/85,05 kWh/m²a, Strom/Umweltenergie, Kl. A/C, einfach reinschauen! G&M Immobilien - gmi.de

- GRUNDSTÜCKE
- HAUSER

Ish.-Altwarmbüchen...
Erschlossenes Grundstück mit genehmigungsfähiger Vorplanung für drei MFH, ca. 2.215m² Grdst., ca. 2.710m² Wfl., BGF oberirdisch 3.750m², Neubau als KW40 geplant, KP: 1.550.000,- € von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

IMMOBILIENKAUF- GESUCHE

- EIGENTUMSWOHNUNGEN

3-Zi.-Whg. gesucht
Paar, beide im Schuldienst, wünscht sich eine charmante 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon. Bevorzugt in gepflegtem Haus, Infrastruktur im Alltag wichtig. Helle Räume sind willk.. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Platz für Familie
Paar mit kl. Kind möchte sich vergrößern und ist auf der Suche nach einer 4-Zi.-Whg.. Der Zugang zu Schulen und Freizeitmöglichkeiten ist ein Pluspunkt. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Wir, zwei Privatpersonen (64/68), suchen eine 4 Zimmer Wohnung mit Loggia/Balkon in Hannover. ☎0162/9433157

Eigentumswohnung oder Mehrfamilienhaus von privat gesucht, vermietet oder leer, auch renovierungsbedürftig ☎05192 – 1379215

HÄUSER

Junges Paar sucht RH
Junges Paar mit Kind sucht ein günstiges Reihenhauses mit drei bis vier Zimmern für einen Neustart. Kleinere Renovierungen sind mögl.. Kellerraum wäre wünschenswert, aber nicht zwingend erforderlich. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Im Norden von H. ...
Junge Ingenieursfamilie mit zwei Kindern sucht in der nördl. Region von Hannover ein Einfamilienhaus mit Garten. Bevorzugt in ruhiger Lage, gute Anbindung an Schulen wäre ideal. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Stadtnahes Haus ges. ...
Unternehmerpaar aus dem medizinischen Bereich su. nach Rückkehr aus dem Ausland ein Einfamilienhaus ab 140 m² Wohnfläche. Ruhige Lage wäre wünschenswert. KP bis 600.000,- €. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Haus mit Garten
Nach Jahren in einer großzügigen Wohnung möchte ein selbstständiges Paar ein hochwertiges EFH ab 220 m² Wfl. erwerben. Ein Garten ist gew.. Die Kaufentscheidung kann kurzfr. erfolgen. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Repräsentatives Anw.
Mehrere Generationen möchten langfristig gemeinsam wohnen u. suchen ein großzügiges Anwesen ab 350 m². Ein separater Einliegerbereich ist gew.. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

ANDERE MIETANGEBOTE

Büroräume gesucht?

Wir bieten Räume mit Mehrwert!

125 qm autarke Bürofläche (Gailhof - Wedemark)
Erstbezug im Neubau (03/2025) - 4 Räume/Teeküche im 1. OG

Kontakt über Georg Ebeling Spedition GmbH
www.ebeling-logistik.de // 05130 5800-0
Mail: info@ebeling-logistik.de

Jetzt Gutes tun:

Mit einer Spende für gesunde Ernährung
www.dutustgut.de

Du tust gut.

Klaus Melenstihl | Misereor

misereor
GEMEINSAM GLOBAL GERECHT

- HAUSER

Einfamilienhaus gesucht
Techniker in der Produktion sucht mit seiner Frau ein preiswertes Einfamilienhaus mit Potenzial und gern einer Garage. Kaufpreis bis 300.000,- €. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Familie sucht Zuhause
Ehepaar mit drei Kindern wünscht sich ein Einfamilienhaus ab 150 m² Wohnfläche. Ca. 6 Zimmer werden benötigt. Ein großer Garten wäre schön. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Doppelhaushälfte gew.
Verheiratetes Paar, beide tätig im öffentlichen Dienst, sucht eine moderne Doppelhaushälfte mit Platz für ein Arbeitszimmer. Garten gewünscht. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

GRUNDSTÜCKE

SUCHE HAUS
EFH / MFH, auch sanierungsbedürftig und älter oder zum Abreißen. ☎0176/86099868

SUCHE BAUMÖGLICHKEIT ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎0176-15416372

MIETANGEBOTE

4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN

Langenhagen, Walsroderstr., 4 ZW, 80m², Balkon, PKW-Stellplatz, 3. OG, 720€ KM + NK+ 2MMS, zum 1.1.2027 ☎05123/319

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

3-Zi.-Whg. für Mutter
Alleinerziehende Mutter mit kleiner Tochter sucht liebevolle Nachbarschaft und 3 Zimmer in ansprechender Wohnung. Ein kleiner Garten wäre ideal, ist aber keine Bedingung. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Großzügige Whg. ges. ...
Junge Familie, beide tätig als Projektleiter, su. eine geräumige Whg. mit 4 oder mehr Zimmern für sich und zwei Kinder. Idealerweise mit sep. Arbeitszimmer. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Wir, zwei Privatpersonen (64/68), suchen eine 4 Zimmer Wohnung mit Loggia/Balkon in Hannover. ☎0162/9433157

Sie, 65, sucht 1 ZW. ☎0179/1688764

HÄUSER

Haus zur Miete
Nach dem Auszug der Kinder sucht eine Abteilungsleitung ein ruhiges Einfamilienhaus mit mindestens 5 Zimmern. Ein Garten ist gewünscht. Flexible Einzugszeiten wären ideal. von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

GLÜCKWÜNSCHE

Liebe Mama & Omma,
wir wünschen dir alles
erdenklich Gute zu deinem

50. Geburtstag.

Bleib so wie du bist,
denn so lieben wir dich
am meisten.

Merle & Christian
mit Krümelchen
Max & Johanna

27831101_000126

VERSCHIEDENES

Fassadenanstriche
m. Siliconharzfarbe o. Acrylputz, qm ab 18,00 € Klinkerversiegelung, Gewebeputz, kostenl. Angebote
Fa. Kreh ☎(0 51 31) 5 62 37

Garage in Mellendorf gesucht für PKW-Unterstellung. ☎01737802403

Klavier und Keyboardunterricht bei Ihnen zu Hause 0163 7218377

UNTERRICHT

Pensionierte Grundschullehrerin erteilt Nachhilfe in der Wedemark und bereitet Ihr Kind auf die weiterführenden Schulen vor. ☎0157/30987217

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

Walter Locker GmbH
Inh. D. Grämer/M. Grämer
Autolackiererei · Unfallreparaturen
An der Autobahn 64 · 30851 Langenhagen
Tel. 0511/63 78 04 · Fax 0511/37 16 45
38160601_002625

ANHÄNGER

Westphalia Tandem-Anhänger, Bj. 1986, bis 2t, TÜV07/27, gebremst, Doppelachse, Stützrad 015774004058

KFZ GESUCHE

PKW KAUFGESUCHE

Autoankauf

schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91

3861801_002626

MOTORRÄDER / ZWEIRÄDER

VESPA - VESPA
Suche alten VESPA-Roller, Zustand egal, alles anbieten. Auch Honda Monkey/Dax u. Helix, Lambretta und Zündapp.
Tel.: 0151/19700070
Mail: herbst-u2@web.de

29032701_000126

Suche alten Vesparoller oder altes Motorrad - Zündapp-Kreidler-Honda zum Restaurieren. Tel: 0175-7093119

WOHNMOBILE / -WAGEN

Wir kaufen Wohnmobile+Wohnwagen ☎03944-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

TRAUERANZEIGEN

Torsten Priesnitz
* 03.05.1979 † 01.10.2026

Nach langer, schwerer Krankheit hat dein Kampf ein Ende gefunden. Nun darfst du zur Ruhe kommen.

Was bleibt, sind liebevolle Erinnerungen an gemeinsame Jahre, an das, was uns verbunden hat und an einen Weg, den wir miteinander gegangen sind.

Du wirst in unseren Herzen weiterleben und die Erinnerungen an unsere gemeinsame Zeit werden uns begleiten.

In Liebe und stiller Trauer
Katica mit Fiona und Emilia

„Der Herr wende sein Angesicht dir zu und schenke dir Frieden.“
Numeri 6,26

Wenn es einen Glauben gibt, der Berge versetzen kann, so ist es der Glaube an die eigene Kraft.

Ingrid Wordelmann

Von ganzem Herzen danken wir allen, die mit uns Abschied nahmen, sich in stiller Trauer mit uns verbunden fühlten und ihre Anteilnahme in so vielfältiger Weise zum Ausdruck brachten.

Ulrike, Kathrin und Susanne mit Familien

Mellendorf, im Oktober 2026

In tiefer Trauer und Dankbarkeit

„Der SCL trauert um seinen Trainer, Mentor, Abteilungsleiter und Freund“

Wilfried Osing
* 22.12.1947 † 13.10.2026

Du wirst eine nicht zu füllende Lücke hinterlassen.

Dein Sport Club Langenhagen

Familienanzeigen inserieren

Telefon: 0800-1544233
E-Mail: familienanzeigen@madsack.de

ECHO

oder gestalten Sie Ihre Familienanzeige einfach selbst!
In unserem Online ServiceCenter unter www.extra-verlag.de finden Sie eine Auswahl interessanter Gestaltungsideen.