

IMMOBILIENMARKT

Sebastian Degner

Cornelia Lütgens

Andreas Marecki





Ihre Immobilienprofis für
Langenhagen, Isernhagen,
Burgwedel und Wedemark.

Cornelia Lütgens

Telefon 0511 279 144-35



ImmobilienVermittlung
Hannover GmbH

IMMOBILIENVERKAUF

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Erstbezug!

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 2 Zi., ca. 45m², Duschbad, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK, kW-40-Standard, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 260.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Neubau!

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 3 Zi., 85m² Wfl., Duschbad, Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, Loggia, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Modernes Wohnen!

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 4 Zi., ca. 129m² Wfl., Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, 2 Dachterrassen, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 720.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Lehrte...

Gepflegte 3-Zi.-ETW, ca. 80m² Wfl., 1. OG, Balkon, Kellerraum, Garage (z.B. 15.000,-€), Bj. 1967, Gas-ZH, V: 206,50 kWh/(m²a), Kl: G, KP: 175.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

HÄUSER

Beste Lage...

Einfamilienhaus in Isernhagen-Süd mit ca. 400m² Wohnfläche und 6-8 Zimmer, ca. 1.900m² Grundstück, Indoor-Pool, vollständiger Umbau/Sanierung erforderlich, Bj. 1975, B: 266 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 1.550.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Isernhagen-Süd...

Exklusive Villa mit 7 Zi., ca. 530 m² Wfl., Kamin, Indoor Pool, Sauna, Sicherheitssystem, drei Gr., ca. 2.240 m² Grdst., Bj. 2014, V: 112,67 kWh/(m²a), Gas-BHKW, Kl: D, KP: 4.950.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Burgdorf...

Renovierungsbed. Okal-Fertighaus mit 5 Zi., ca. 147 m² Wfl., Gäste-WC, Kamin, Vollkeller, Carport, ca. 550 m² Grdst., Bj. 1972, B: 159,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 245.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

GRUNDSTÜCKE

Ish.-Altwarmbüchen...

Erschlossenes Grundstück mit genehmigungsfähiger Vorplanung für drei MFH, ca. 2.215m² Grdst., ca. 2.710m² Wfl., BGF oberirdisch 3.750m², Neubau als KW40 geplant, KP: 1.850.000,-€ von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Grundstück Bissendorf-Wietze von privat zu verkaufen; ca. 2100 qm; mit kl. Haus, Baumbestand; teilbar; VB 525.000.-- € eMail: biss-1950@gmx.de

Mellendorf gesucht

Berufstätiges Paar su. ein freistehendes EFH ab 140 m² Wfl. in Mellendorf. Ruhige Wohnlage bevorzugt. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

Altbau mit Potenzial ges.

Junges Handwerkerpaar sucht sanierungsbed. EFH/RH oder DHH ab 120 m² Wfl. Mögl. mit Garage. KP bis ca. 250.000 €. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

Exklusive Villa ges.

Ärztzpaar sucht eine repräsentative Villa mit ca. 220 m² Wfl. u. hochwertiger Ausstattung. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

GRUNDSTÜCKE

SUCHE HAUS

EFH / MFH, auch sanierungsbedürftig und älter oder zum Abreißen. ☎0176/86099868

SUCHE BAUMÖGLICHKEIT ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎0176-15416372

MIETANGEBOTE

1 ZIMMER / APPARTEMENT

1 Zi. Whg., Neubau (6J.) ca. 50m², möbl., Abstellr., Waschmaschinenraum, NR, keine Tierh., 500€ KM, ca. 120€ NK, 3 MM MS, W-Lan 15€ monatl. ☒ pferdepension-papperitz@gmx.net

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE

Garage in Hannover Sahlkamp zu vermieten. ☎ 0178 5323200

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

4-Zi.-Whg. gesucht

Unternehmensberater und Familie suchen eine großzügige 4-Zimmer Wohnung mit Balkon oder Gartenanteil. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

Wohnung gesucht

Pflegedienstleiterin sucht eine gepflegte 2-3 Zi.-Whg. mit EBK. Stpl. wäre schön. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

Kleine Whg. gesucht

Ergotherapeutin sucht eine helle 1-2 Zi.-Whg. mit EBK. Ruhige Lage bevorzugt. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

Wunschwohnung ges.

Tierärztin sucht eine gepflegte 2-3 Zi.-Whg. mit Aufzug. Kellerraum wäre wünschenswert. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

HÄUSER

Haus zur Miete ges.

Leitender Angestellter su. für seine Familie EFH o. DHH mit 5 Zi. Garage wäre von Vorteil. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuelfing-immobilien.de

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

TRANSPORTE / UMZÜGE



Umzüge

Haushaltsauflösung

Entrümpelung



(0 5139) 9 53 10 40

MARKTPLATZ

TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK

FERNSEH-EVERS

■ Verkauf

■ Reparaturen

■ Antennenbau

Walsroder Str. 172 A

☎ (0511) 77 64 95

38159201_002625

Sammler sucht gebrauchte Schallplatten und HiFi-Stereo-Geräte ☎0170/3610367

GARTEN

Gartenpflege aller Art

Landschaftspflege,
Mähservice & Vertikutieren,
Rollrasen u. v. m.

Mobil: 01520-8688814
(Burgdorf & Umgebung)

14625501_002626

Gartenbaufachbetrieb

AGIRMAN

Seit über 27 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Vorschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

4464501_002626

Gartenpflege

Fehim Özdemir

24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

5391501_002626

Garten- und Landschaftsbau

Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Rollrasen & Mähservice, vertikutieren. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765. F. Kezer

5391501_002626

Detlef Märtens

Garten- und Landschaftsbau

Pflasterarbeiten, Terrassenanlagen – Naturstein u. Keramik, Rollrasen, Zaunbau, Schnittarbeiten
Tel. (05130) 43 64
www.galabau-maertens.de

13065401_002626

Heckenschere 20€, Kettensäge 20€, Häcksler 20€, Klappstühle 10€, Kompressor 30€, Sonnenschirm ☎ 05131 52510

Wenn das Nötigste fehlt. Sie können das Blatt wenden.



caritas international

REISEMARKT

SKAN-CLUB

60plus

GOLDENE OSTSEEKÜSTE

Morada RESORT KÜHLUNGSBORN

8-Tage-Seniorenreisen



INKLUSIV-LEISTUNGEN

• An- und Abreise im Fernreisebus mit WC und Getränke-Selfservice
• 7 Übernachtungen in Zimmern mit Dusche/WC inkl. Halbpension
• Galabuffet und Mecklenburgisches Spezialitätenbuffet (im Rahmen der Halbpension)
• Unterhaltungsabende
• Kostenlose Nutzung des Hallenbades
• Kofferservice im Hotel nach Bedarf und vieles mehr ...

TERMINE 2026

06.09. – 13.09.	25.10. – 01.11.
27.09. – 04.10.	20.12. – 27.12. (Weihnachten)
11.10. – 18.10.	27.12. – 03.01. (Silvester)
18.10. – 25.10.	

ab Euro 575,-

pro Person im Doppelzimmer inkl. Halbpension
Kein Einzelzimmerzuschlag (begrenzte Anzahl)

Preisnachlass bei Selbstreise: 50,- pro Person! (außer Sonderreisen)
Zuschlag für DZ-Alleinbenutzung: ab € 150,-

8-Tage-SONDERREISEN

Goldener Oktober 04.10. – 11.10. 11.10. – 18.10.2026	Silvesterfeier 03.01. – 10.01.2027
Jubiläumsreise 01.11. – 08.11. 08.11. – 15.11.2026 15.11. – 22.11. 22.11. – 29.11.2026	Winterzauber 17.01. – 24.01. 24.01. – 31.01.2027
Christmasparty 29.11. – 06.12. 06.12. – 13.12. 13.12. – 20.12.2026	Fasching entfliehen 07.02. – 14.02.2027
	Wintervergnügen 14.02. – 21.02. 21.02. – 28.02.2027

Buchung und Beratung bei einem Reisebüro Ihrer Wahl oder unter dem kostenlosen Kundenservice-Telefon: 0800-123 19 19 (täglich von 8 bis 18 Uhr)

Veranstalter: SKAN-TOURS Touristik Int. GmbH · Gehrenkamp 1 · 38550 Isenbüttel www.seniorenreisen.de

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Großer Sommerankauf!!!

Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel zum fairen Preis ☎ (0152) 15 23 78 11

Kaufe Musikinstrumente, Fotoapp., Tonbandgeräte, Teppiche, Radios, Bilder, Lampen, Pfeifen, Musiktruhen a. defekt. Zahle fair & bar ☎05517079523

21846101_002626

Kaufe Bücher aus allen Bereichen ☎ (05149) 8608 T. Ehbrecht

BAUEN & WOHNEN / BAUMARKT

HBM

Holzbau Mette GmbH

• Zimmerei

• Innenausbau

• Dacharbeiten

• Service von Holzarbeiten

„Rund ums Haus“

Am Obstgarten 1

30938 Burgwedel-Wettmar

Tel. + Fax (05139) 89 50 30

rmette@kabelmail.de

13040001_002626

Treppen-, Balkone-, Terrassen-fliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

Fliesenleger + Badsanierung ☎ 0160/97739654

21792401_002626

DIENTSTLEISTUNGEN

Dachtechnik Nord

Dach- und Fassadenarbeiten aller Art



Dachdecker Meisterbetrieb

hat noch Termine frei.

☎ 0511 875 92 446

20990001_002626

Für Senioren bequemes Renovieren. Wir gestalten Ihre Wohnung, räumen aus u. ein, hinterlassen ein saub. Heim. Malerbetrieb Gebr. Maikowski GbR, www.seniorenmalerei.de (0511)-314441

www.allesweg24.de
Der Fachbetrieb für Entrümpelung und Haushaltsauflösung mit Wertverrechnung. ☎ (0511) 499495

Dachsaniierung frei, Garage, Carport, Dachrinnen, Isolierungen, Reparatur, Fassaden/Verkleidung(0157) 33370799

Gartenarbeiten und Entsorgung aller Art. 30% Rabatt ☎ (01 51) 64 34 69 48

Hecken/Baumschnitt,Gartenpflege zum FP.-10% Rabatt ☎0176 23608987
21793301_002626
aktasderpacktdas.de☎0511/5347369
Haushaltsauflösung mit Wertanrechng

Zieh Aus und Ein mit Walterstein ☎ (0511) 630971

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860

Umzüge, Entr.,Transp. 0511/71657401

HOBBY UND FREIZEIT

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehö. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. 0175-777 44 99

Erwachsenen-Dreirad, tiefer Einstieg, 3-Gang, gr. Korb, guter Zust., Preis VS ☎01 522 454 5808

VERSCHIEDENES

Soldatennachlässe, Ausweise, alte Orden, Urkunden, Fotos, Fotoalben und vieles mehr von 1800-1960 von Sammler gesucht ☎(05130) 5472

"Welt- und Kulturgeschichte", nagelneu und unbenutzt (Hrsg. DIE ZEIT, Mannheim 2006) in 20 Bänden á 3 Euro abzugeben. Tel. 0511 512287

KAUFE.ORDEN.PICKELHAUBEN UNIFORMEN.URKUNDEN.FOTO'S **HELME.Hr.Röhl** ☎05102739927 mail: hermangali@freenet.de

Fussball + Sport-Sammler sucht alte Autogramme, Trikots, Stadionhefte, Sammelbilder u.v.a. ☎ 0421/32257353

Klavier und Keyboardunterricht bei Ihnen zu Hause 0163 7218377

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

ALLGEMEINE PLATZIERUNG

1. Kfz-Entsorgung
kostenlos, zertifizierter Betrieb, Abholung nach Absprache möglich

2. Kfz-Ankauf aller Art
AT Autorecycling GmbH
Alte Ricklinger Str. 63 · 30823 Garbsen
Tel.: 05137 - 12 18 40
0174 - 7 20 16 01

20033302_002626

Roller, Mopeds, Motorräder, Aufsitzmäher gesucht. Auch defekt. 05121/2068883

KFZ GESUCHE

PKW KAUFGESUCHE

Autoankauf

schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91

3861801_002626

WOHNMOBILE / -WAGEN

Wir kaufen Wohnmobile+Wohnwagen ☎ 03944-3 61 60, www.wm-aw.de.Fa.

BEKANNTSCHAFTS- ANZEIGEN

BEKANNTSCHAFT

SIE SUCHT IHN

Thea, 74 J., sehr gepflegt, seit einiger Zeit verwitwet, jetzt hatte ich das Alleinsein nicht mehr aus. Ich bin fürsorglich, schätze ein gemütl. Zuhause u. die gute deutsche Küche. Welchen lieben Mann darf ich glücklich machen? Rufen Sie ü. PV an, vielleicht bringen wir gemeinsam die Sonne zurück in unser Leben. Tel. 0176-56848299

Katrin (58J./1,51m) sucht e. gepfl., höfl. Mann bis max. 77J. für gemeins. Unternehmungen u. eine harmonische Partnerschaft. Freude mich auf Ihren Anruf ü. PV Tel. 0162-7939564

ER SUCHT SIE

Sommeraktion! Vermittlung für alle Damen ab 50 J. unbegrenzt und garantiert kostenlos ü. PV ☎ 0800-2886445

WITWER OHNE ANHANG, 82/180 sucht nette Partnerin. Optimist1944@mail.de



HOCHZEITEN UND ANZEIGEN

Klicken Sie sich ein

www.extra-verlag.de

Aktuelle Nachrichten aus der Region

Online Anzeigen aufgeben

E-Paper lesen mit Archivfunktion

GEMEINSAM GEWACHSEN, ZUSAMMEN STARK!

IN NIEDERSACHSEN



65 Jahre

BUND

FÜR UMWELT & NATUR

Jetzt spenden!

bund-niedersachsen.de/65-jahre