

► IMMOBILIENMARKT

Vertrauen Sie beim Thema Immobilien dem regionalen Marktführer.

Wohnen mit Südbalkon
2-Zi.-ETW in Langenhagen-Schulenburg, ca. 72 m² Wfl., Bj. ca. 2002, DG, Wanne, EBK, TG-Stellpl., Gashzg., Bedarfsausw.: 156,57 kWh/(m²a), EEK E **198.000,- EUR**
Objekt-Nummer: 365459

Mit großer Terasse
4-Zi.-ETW in Lagenhagen-Zentrum, ca. 101 m² Wfl., Bj. ca. 1920, EBK, Keller, Gashzg., Bedarfsausw.: 347,3 kWh/(m²a), EEK H **299.000,- EUR**
Objekt-Nummer: 365874

Top für Familien
4-Zi.-ETW in Langenhagen-Kernstadt, ca. 102 m² Wfl., Bj. ca. 1967, 2015 kernsan., 4. OG m. Aufzug, Südloggia m. Weitblick, Keller, Grg., Ölhzg., Verbr.-Ausw.: 152 kWh/(m²a), EEK E **289.000,- EUR**
Objekt-Nummer: 250157

Wohnen oder vermieten
2-Zi.-ETW in Langenhagen-Kernstadt, ca. 47 m² Wfl., Bj. ca. 1963, frei, mit Aufzug, 4. OG, Südblk., EBK, Fernwärme, Verbr.-Ausw.: 126,5 kWh/(m²a), EEK D **119.000,- EUR**
Objekt-Nummer: 260137

Ihre Ansprechpartnerin:
→ **Cornelia Lütgens**
Telefon 0511 279144-35

 **ImmobilienVermittlung Hannover GmbH**

ImmobilienCenter Langenhagen
Walsroder Str. 142 | 30853 Langenhagen

► IMMOBILIENVERKAUF

► EIGENTUMSWOHNUNGEN

Modernes Wohnen!

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 4 Zi., ca. 129m² Wfl., Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, 2 Dachterrassen, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 720.000,-€
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Erstbezug!

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 2 Zi., ca. 45m², Duschbad, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK, ktW-40-Standard, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 260.000,-€
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Neubau!

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 3 Zi., 85m² Wfl., Duschbad, Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, Loggia, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,-€
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Lehrte...

Gepflegte 3-Zi.-ETW, ca. 80m² Wfl., 1. OG, Balkon, Kellerraum, Garage (zzgl. 15.000,-€), Bj. 1967, Gas-ZH, V: 206,50 kWh/(m²a), Kl: G, KP: 175.000,- €
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

► HÄUSER

Langenhagen...

Charm. EFH mit 5 Zi., ca. 113 m² Wfl., ca. 629 m² Grdst, Garage im Keller, sonniger Garten, Wohnzimmer, Küche, Gä.-WC, Vollkeller, Erbpacht: 59,83 € p.M. Restlaufzeit: bis 18.10.2056, Bj. 1958, B: 179,5 kWh/(m²a), Gas-Hzg., Kl: F, KP: 195.000,- €
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Beste Lage...

Einfamilienhaus in Isernhagen-Süd mit ca. 400m² Wohnfläche und 6-8 Zimmer, ca. 1.900m² Grundstück, Indoor-Pool, vollständiger Umbau/Sanierung erforderlich, Bj. 1975, B: 266 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 1.550.000,- €
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Burgdorf...

Renovierungsbed. Okal-Fertighaus mit 5 Zi., ca. 147 m² Wfl., Gäste-WC, Kamin, Vollkeller, Carport, ca. 550 m² Grdst., Bj. 1972, B: 159,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 245.000,- €
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Isernhagen-Süd...

Exklusive Villa mit 7 Zi., ca. 530 m² Wfl., Kamin, Indoor Pool, Sauna, Sicherheitssystem, drei Grg., ca. 2.240 m² Grdst., Bj. 2014, V: 112,67 kWh/(m²a), Gas-BHKW, Kl: D, KP: 4.950.000,- €
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

► GRUNDSTÜCKE

Ish.-Altwarmbüchen...

Erschlossenes Grundstück mit genehmigungsfähiger Vorplanung für drei MFH, ca. 2.215m² Grdst., ca. 2.710m² Wfl., BGF oberirdisch 3.750m², Neubau als KW40 geplant, KP: 1.850.000,- €
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

Grundstück Bissendorf-Wietze von privat zu verkaufen; ca. 2100 qm; mit kl. Haus, Baumbestand; teilbar; VB 525.000.-- €
eMail: biss-1950@gmx.de

► MIETGESUCHE

► WOHNUNGEN

Whg. f. Elektriker ges.!

Elektriker sucht eine praktische 1-2 Zimmer Wohnung mit EBK zur Miete.
von-wuelfing-immobilien.de☎1260770

Sie sucht 1- 2 Zi.-W. 0176/36938915

► IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

► TRANSPORTE / UMZÜGE



HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause

Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung

(0 5139) 9 53 10 40

► MARKTPLATZ

► TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK

FERNSEH-EVERS

- Verkauf
- Reparaturen
- Antennenbau

Walsroder Str. 172 A
☎ (0511) 77 64 95

Sammler sucht gebrauchte
Schallplatten und HiFi-Stereo-Geräte
☎170/3610367

► GARTEN

Gartenpflege aller Art

Landschaftspflege,
Mähservice & Vertikutieren,
Rollrasen u.v.m.

Mobil: 01520-8688814
(Burgdorf & Umgebung)

Gartenbaufachbetrieb
AGIRMAN

Seit über 27 Jahren alles
rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Voranschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

Gartenpflege

Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Rollrasen & Mähservice, vertikutieren. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765. F. Kezer

Detlef Märtens

Garten- und Landschaftsbau
Pflasterarbeiten, Terrassenanlagen – Naturstein u. Keramik, Rollrasen, Zaunbau, Schnitarbeiten
Tel. (05130) 43 64
www.galabau-maertens.de

Heckenschere 20€, Kettensäge 20€, Häcksler 20€, Klappstühle 10€, Kompressor 30€, Sonnenschirm
☎ 05131 52510

► KUNST- UND SAMMLERMARKT

Großer Sommerankauf!!!

Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel
zum fairen Preis ☎ (0152) 15 23 78 11

Kaufe Musikinstrumente, Fotoapp.,
Tonbandgeräte, Teppiche, Radios, Bilder, Lampen, Pfeifen, Musiktruhen a. defekt. Zahle fair & bar ☎05517079523

► BAUEN & WOHNEN / BAUMARKT

HBM
Holzbau Mette GmbH

- **Zimmerei**
- **Innenausbau**
- **Dacharbeiten**
- **Service von Holzarbeiten**
- **„Rund ums Haus“**

Am Obstgarten 1
30938 Burgwedel-Wettmar
Tel. + Fax (05139) 89 50 30
rmette@kabelmail.de

Treppen-, Balkone-, Terrassen-
fliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

Fliesenleger + Badsanierung
☎ 0160/97739654

► HOBBY UND FREIZEIT

Ankauf Modelleisenbahn
alle Spuren☎ 0151 1795 7706

► DIENSTLEISTUNGEN

Für **Senioren bequemes** Renovieren. Wir gestalten Ihre Wohnung, räumen aus u. ein, hinterlassen ein saub. Heim. Malerbetrieb Gebr. Maikowski GbR, www.seniorenmaler.de (0511)-314441

www.allesweg24.de
Der Fachbetrieb für Entrümpelung und Haushaltsauflösung mit Wertverrechnung. ☎ (0511) 499495

Dachsanierung frei, Garage, Carport, Dachrinnen, Isolierungen, Reparatur, Fassaden/Verkleidung(0157) 33370799

Gartenarbeiten und Entsorgung aller Art. 30% Rabatt ☎ (01 51) 64 34 69 48

Hecken/Baumschnitt,Gartenpflege
zum FP.-10% Rabatt ☎0176 23608987

Zieh Aus und Ein mit Walterstein
☎ (0511) 630971

aktasderpacktdas.de☎0511/5347369
Haushaltsauflösung mit Wertanrechng

Umzüge, Entr.,Transp. 0511/71657401

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860

► KRAFTFAHRZEUGMARKT

► KFZ ANGEBOTE

► ALLGEMEINE PLATZIERUNG

1. Kfz-Entsorgung
kostenlos, zertifizierter Betrieb, Abholung nach Absprache möglich
2. Kfz-Ankauf aller Art
AT Autorecycling GmbH
Alte Ricklinger Str. 63 · 30823 Garbsen
Tel.: 05137 - 12 18 40
0174 - 7 20 16 01

Roller, Mopeds, Motorräder,
Aufsitzmäher gesucht. Auch defekt.
05121/2068883

► KFZ GESUCHE

► PKW KAUFGESUCHE

Autoankauf

schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91

► WOHNMOBILE / –WAGEN

Wir kaufen Wohnmobile+Wohnwagen
☎ 03944-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

► VERSCHIEDENES

Wir suchen Lego! Vater und Söhne bauen Legostadt. Bitte alles anbieten ab 1978. Stadt, Eisenbahn, Weltraum, Piraten, Ritter, Western, Herr der Ringe und Star Wars. Gerne auch große Sammlungen. Faire Bezahlung bei Abholung. TEL.: 015777966966

Fassadenanstriche

m. Silikonharzfarbe o. Acrylputz, qm ab 18,00 € Klinkerversiegelung, Gewebeputz, kostenl. Angebote
Fa. Kreh ☎(0 51 31) 5 62 37

Soldatennachlässe, Ausweise, alte
Orden, Urkunden, Fotos, Fotoalben und vieles mehr von 1800-1960 von Sammler gesucht ☎(05130) 5472

Klavier und Keyboardunterricht bei Ihnen zu Hause 0163 7218377

► GLÜCKWÜNSCHE

35 Jahre Praxisjubiläum

Wir gratulieren unserer Mitarbeiterin

Frau Wienhöfer

herzlich zu ihrem **35-jährigen Jubiläum** als
Medizinische Fachangestellte.

Für ihre langjährige Treue, ihren unermüdlichen Einsatz und die stets vertrauensvolle Zusammenarbeit danken wir ihr von Herzen.

Hausärztliche Praxis Mamou

► TRAUERANZEIGEN

Die Zeit heilt nicht alle Wunden,
sie lehrt uns nur mit dem Unbegreiflichen zu leben.

Rainer Maria Rilke

In Memoriam

Cora

* 27.11.1987 † 19.07.2024

Die Liebe bleibt.

Deine Mama



Unserem verstorbenen ehemaligen Mitglied der
Einsatzabteilung und des Ortskommandos



Uwe Otto

* 23.9.1958 † 29.6.2026

werden wir ein ehrendes Andenken bewahren.

Die Kameradinnen und Kameraden und das
Ortskommando der Feuerwehr Godshorn

Sigrid Wohlfeld

geb. Martschin

* 22. November 1956 † 22. Juni 2026

Wenn die Kraft zu Ende geht, ist Erlösung Gnade

In stiller Trauer

Jenny und Richard Meike
Michelle und Marc mit Mian

Die Beisetzung erfolgte im kleinen Familienkreis
im Ruheforst Deister

Statt Karten

Für alle Zeichen der Anteilnahme und
Verbundenheit sowie das Geleit zur
letzten Ruhestätte danken
wir herzlich.

Elisabeth Kleinholz

† 19.05.2026

Im Namen aller Angehörigen
Helmut Kleinholz

Bestattungshaus Naethe, Walsroder Str. 89, 30851 Langenhagen

Familienanzeigen inserieren

Telefon: 0800-1544233

E-Mail: familienanzeigen@madsack.de

ECHO

oder gestalten Sie Ihre Familienanzeige einfach selbst!

In unserem Online ServiceCenter unter www.extra-verlag.de

finden Sie eine Auswahl interessanter Gestaltungsideen.