



Foto: Imago Images

RUND UM HAUS UND GARTEN

FACHBETRIEBE IN IHRER NÄHE EMPFEHLEN SICH



Foto: Bachmann/dpa

malerblome

GmbH

sämtliche Malerarbeiten

(0511) 77 61 06
www.malerblome.de

34086201_002624

SO SPART MAN ENERGIE!

Fenster • Türen • Rollläden
Fassaden • Überdachungen • Markisen
Reparaturen • Insektenschutz

Tel. 0511 / 2156092
E-Mail: info@albert-dämmtechnik.de

4671901_002625

ECHO

ihre vertraute Wochenzeitung

www.extra-verlag.de

TEAM STUBENREIN

STUBENREIN MACHT ´S BESENREIN

► Ihr Dienstleister für Entrümpelungen, Haus-, Wohnungs- und Büroauflösungen

- kostenfreie Beratung und individuelle Angebotserstellung
- faire Wertanrechnungen
- schnell & diskret
- bestes Preis- und Leistungsverhältnis

Kontaktieren Sie uns – wir lassen Sie nicht allein!

www.team-stubenrein.de
N. Zittier • Tel. 0157 37 27 69 46
E-Mail: info@team-stubenrein.de

WIR ENTRÜMPELN RICHTIG!

WIR PACKEN ES AN!

5569801_002625

Keine Lust auf viel Staub und Schmutz während des Badumbaus?

Wir können helfen!

Strauß

Duschen aus Glas
MEISTERBETRIEB

Ausstellung: Termine nach Absprache.
Pechriede 4 - 30900 Wedemark
E-Mail: info@duschausglas.com
www.straussduschen.de

05130-95 32 11

3060901_002625

WUE

Wohnungsverwaltung und
Energieversorgung GmbH

Wir bieten Ihnen die Verwaltung von Wohnungseigentümergeinschaften, Sondereigentum und Miethäusern.

Walsroder Str. 59 B • 30851 Langenhagen
Telefon 0511 97 25 10 | info@wue-gmbh.de | www.wue-gmbh.de

Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Langenhagen und Umgebung e.V.

In allen Fragen rund um's Haus sind wir stets für Sie da!

- Kostenlose außergerichtliche Rechtsberatung
- Preisgünstige Rechtsschutzversicherung bei der Roland-Gruppe
- Kostengünstige Mietverträge auf dem neuesten rechtlichen Stand
- Kontakt zu verschiedensten Unternehmen rund um die Immobilie
- Kostenlose Verbandszeitung Haus & Grund Niedersachsen
- Preisgünstige Seminare über den Landesverband Haus & Grund Nieders.
- 15 % Rabatt bei jedem Einkauf bei Möbel Heinrich

Walsroder Str. 59 B • 30851 Langenhagen
Telefon 0511 97 25 150 | Telefax 0511 97 25 115

4720901_002625

Dämmstoffe

Welche Eigenschaften sind wichtig?

Grundsätzlich unterscheidet man zwischen mineralischen, synthetischen und natürlichen Dämmstoffen. Doch welcher Dämmstoff passt, wann am besten? Und welche Kriterien sind bei der Auswahl entscheidend? «Private Bauherren und Modernisierer sollten bei der Auswahl von Dämmstoffen nicht nur auf die Dämmwirkung achten, also wie gut ein Material Wärme zurückhält», rät Erik Stange vom Bauherren Schutzbund. Bauherren sollten die Entscheidung für einen Dämmstoff vielmehr im Gesamtzusammenhang des Bauvorhabens treffen.

Wichtige Kriterien der Dämmstoffe

«Es kommt darauf an, dass der Dämmstoff zur konkreten Bausituation passt – ob Neubau oder Sanierung – und zu den individuellen Anforderungen, etwa in puncto Nachhaltigkeit oder Schallschutz», so Stange. Er zählt wichtige Kriterien auf, die bei der Entscheidung eine Rolle spielen können:

■ Brandschutz

- Feuchte-Verhalten
- Wärmeleitfähigkeit
- ökologische Verträglichkeit
- spätere Entsorgung

Häufig ist es also Abwägungs-sache. «Mineralwolle etwa ist nicht brennbar und vielseitig einsetzbar, während synthetische Stoffe wie Polystyrol eine sehr gute Dämmleistung bei geringem Gewicht bieten, aber ökologisch weniger vorteilhaft sind», erklärt Stange. Um eine sinnvolle Auswahl treffen zu können, sollten Bauherren sich über die Eigenschaften der Dämmstoffe gut informieren.

Details zu den Eigenschaften der Dämmstoffe

Besonders wichtig ist die Wärmeleitfähigkeit des Materials. Je niedriger dieser Wert ist, desto besser eignet sich das Material grundsätzlich zur Dämmung. Liegt dieser zwischen 0,03 und 0,05 Watt pro Meter und Kelvin, handelt es sich um einen guten Wert, erklärt Stange. Bei einer Wärmeleitfähigkeit unter 0,03 Watt pro Meter und Kelvin sprechen Experten von



Welcher Dämmstoff am besten passt, ist von der konkreten Bausituation und den individuellen Anforderungen abhängig.

Foto: Inga Kjer

einem sehr guten Dämmstoff. Übrigens: Die Dämmwirkung beschreibt das Gesamtergebnis im Bauteil. Sie hängt nicht nur von der Wärmeleitfähigkeit des verwendeten Materials ab, sondern auch von der Dicke der Dämmschicht sowie vom Aufbau und der Ausführung des gesamten Bauteils. Außerdem ist entscheidend, wie Dämmstoffe sich gegenüber Feuchtigkeit verhalten. Dazu erklärt Stange: Ein «diffusionsoffener» Dämmstoff könne – im Gegensatz zu «diffusionsdichten» Dämmstoffen – Wasser und Wasserdampf aufnehmen,

men, speichern und wieder abgeben.

Die «Kapillaraktivität» informiert über die Möglichkeit eines Dämmstoffs, Feuchtigkeit aktiv innerhalb des Materials zu transportieren. Überdies werden Baustoffe auch mit Blick auf ihre Brennbarkeit gemäß der DIN 4102 in Baustoffklassen eingeteilt: A1, A2, B1, B2, B3. Dabei ist A1 laut BSB die höchste Klassifizierung – sie bedeutet nicht brennbar. Die Klassen B1 bis B3 gelten als brennbar, wobei B1 als «schwer entflammbar» noch zulässig ist.

Strukturtapeten im Trend

So werden sie wirkungsvoll in Szene gesetzt

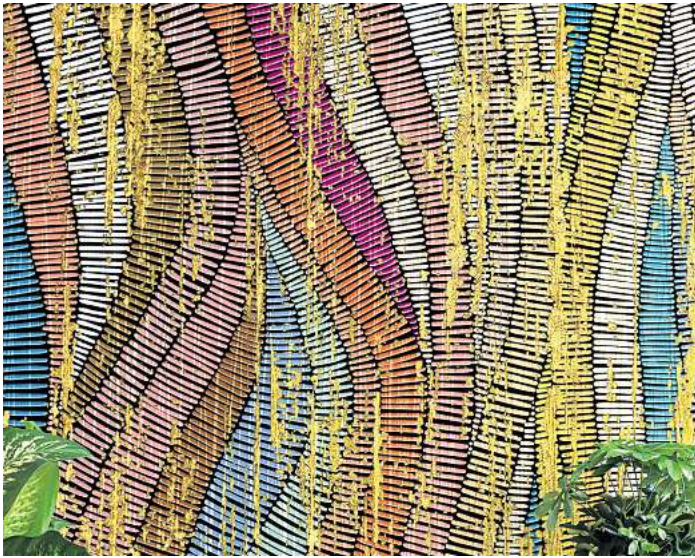


Wie kleine Tropfen wirken die Glasperlen, die die Strukturtapete von Welter zieren.

Foto: Welter

Wer auf der Suche nach einer ausgefallenen Wandgestaltung ist, findet mittlerweile Tapeten mit gewebten Mustern, mit eingearbeiteten Perlen, Steinchen oder Fäden. Solche Strukturtapeten waren etwa auf der Messe Ambiente 2025 in Frankfurt am Main zu sehen. «Bei den Produktionstechniken hat sich in den vergangenen Jahren viel getan», sagt Karsten Brandt vom Deutschen Tapeteninstitut. Diese

seien mittlerweile ausgefeilter und raffinierter. «Heute können die Hersteller Materialien verarbeiten, die vor zehn oder zwanzig Jahren noch undenkbar gewesen wären», so Brandt. Neben aufwendigen Dekorationen und klassischen Präge-Mustern imitieren die Tapetenhersteller häufig auch bekannte Materialien. «Manche Flächen wirken in ihrer Maserung wie Marmor, andere wie Wassertropfen oder Glasperlen.»



Strukturtapeten - hier von Marburg - kommen in Kombination mit natürlichen Materialien und vielen Pflanzen besonders gut zur Geltung.

Foto: Marburg

Besonders interessant seien solche Strukturtapeten, wenn man sie mit glatten Materialoberflächen wie Chrom oder Marmor kombiniert. «Die Struktur und das Glatte erzeugen zusammen eine besondere Spannung im Raum», erklärt Brandt. Je bunter oder glitzernder die Wand, desto zurückgenommener dürfe dann das Mobiliar sein. Aber auch in Kombination mit natürlichen Materialien sind Strukturtapeten sehr passend – etwa zusammen mit vielen Pflanzen, bunten Töpfen, Masken aus Indone-

sien, Grüntönen und erdigen Materialien. «Letztlich kommt es auf den eigenen Geschmack an», so Brandt. In jedem Fall sind Strukturtapeten auffällig. «Durch die besondere Haptik kommt hier eine weitere Dimension bei der Gestaltung dazu – ein Sinn mehr wird angesprochen», so Brandt. Will heißen: Die Tapeten wirken nicht nur optisch, sondern auch durch ihre Haptik. «Jedem, der sich für so eine Tapete entscheidet, sollte klar sein – man möchte sie anfassen, fühlen und wissen, wie sich das anfühlt.»

HEINRICH PEPPERMÜLLER UND SOHN

HOLZBAU - ZIMMEREI
DACHDECKEREI

Dacheindeckungen
aller Art

Bauklempnerarbeiten
Fachwerksanierung
Innenausbau • Dachstühle

Tel. 05130 / 7 99 26
Mobil 0172 / 51 10 86 6
www.dachdecker-zimmerei-peppermueller.de

8561201_002625

Pfeiffer Holz- und Treppnbau

Wir sind für Sie da!

- Fenster
- Türen
- Treppen
- Holzmontagen

Pfeiffer Holz- und Treppnbau GmbH
Haferkamp 5
30900 Wedemark (Brelingen)
Tel (05130) 3426
Fax (05130) 2356

info@holz-treppnbau-pfeiffer.de • www.holz-treppnbau-pfeiffer.de

20576101_002625