▶ Immobilien

NURDA®
Ihr Haus. Einzigartig wie Sie
Ihr Stadthaus

Individuell geplant zum Festpreis.
NURDA-Beratungszentrum
Berkhopstraße 8 · 30938 Großburgwedel
05139 996624 · nurdahaus.de
50 Jahre Qualität + Erfahrung
DEKRA geprüft
19704601_002624

Mieten ist blööód...!
direkt vom Eigentümer, daher provisionsfrei..! Langenhagen Stadtkern.. Eigentumswohnung, 2 Zi., 59 m², 2. OG, Aufzug, Loggia, massiver Kellerraum, EBK, B:121,5 kWh/(m²a) EEK D, Gas-ZH wird auf Fernwärme umgestellt.! KP: 195.000 € zusätzlicher Stellplatz KP: 16.000 € ☎ (05 11) 98 43 13 02

Schwarmstedt...
Charmanter Winkelbungalow direkt an der Leine, 5 Zi., 175m², Gäste-WC, Kachelofen, überdachte Terrasse, Markise, Grg., Carport, 759m² Grdst., Bj. 1982, V: 53,8 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: B, KP: 480.000,- www.von-wuelfing.de Tel. 0511-1260770

Lgh.-Kaltenweide...
Exklusives EFH, 6 Zi.,184m² plus ca. 50m² Grundfläche im DG, EBK, FBH, 3 Bäder, Gä.-WC, sep. Gästeapartment mit Sauna, Garage, 1.195m² Grdst., Bj. 2017, V: 51,63 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: B, KP: 690.000,- www.von-wuelfing.de Tel. 0511-1260770

Garbsen...
Schloß Ricklingen: renoviertes Einfamilienhaus, 4 Zimmer, 116m² Wfl., EBK, Gäste-WC, Vollkeller, Garage, 3.053m² Grdst., Bj. 1968, B: 227,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: G, KP: 499.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Lgh.-Kaltenweide...
ZFH mit zwei getrennten 3-Zi.-Wohnungen, 6 Zi.,150m² Wfl., Wintergarten, VK, Grg., sanierungsbedürftig, 500m² Grdst., Bj. 1966, B: 152,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 385.000,- www.von-wuelfing.de Tel. 0511-1260770

Wedemark-Resse...
Gemütliches Reihenendhaus mit 4-Zi., 98m², EBK, Gä.-WC, VK, Terrassenmarkise, teilw. el. Jalousien, 345m² Grdst., Bj. 1967, B: 198,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: F, KP: 275.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Langenhagen...
Helle ETW, 2 Zi., 52m², EBK, Wi.-Gart., Stellplatz, Bj. 1974, B: 164 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: F, KP: 140.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Wedemark...
Bissendorf-Wietze, Freistehendes EFH mit 5 Zi., 150m², Kaminofen, HWR, Do.-Grg. mit el. Tor, 1.000m² Grdst., Bj. 1991, B: 162,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: F, KP: 395.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Wedemark...
Bissendorf-Wietze, gepfl. Einfamilienhaus mit 4 Zi., 132m², Gä.-WC, mod. Bad, HWR, Garage, 1.250m² Grdst., Bj. 1979, B: 133,6 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 435.000,-
von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

▶ Immobiliengesuche

3 bis 4 Zimmer ges.
Nach dem Hausverkauf su. ein symp. Ehepaar eine gepflegte 3 bis 4-Zim.-ETW mit guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gerne auch ländlich...
Pärchen aus HI su. ein gemütl. Haus (EFH/DHH) ab 120 m² Wfl. in ruhiger Lage. Auch zum Renov. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Unternehmensberater...
sucht ein modernes Haus ab 5 Zim. mit guter Ausstattung, pflegeleichtem Garten und Grg./Carport. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Tierarzt sucht...
ein sonniges EFH mit mind. 180 m² Wfl. und großem Garten. Gerne mit 2 Bädern oder Gäste-WC. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Industriekaufmann...
su. eine gepfl. 2-Zi.-ETW im Raum Hannover m. guter Autobahnverbindung u. Keller/-Abstellraum. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

▶ Immobiliengesuche

Vertriebsassistentin...
sucht eine kuschelige 3-Zi.-ETW mit mind. 70 m² Wfl. Eine Einbauküche wird gerne übernommen. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

2 bis 3 Zimmer gesucht.
Geologin su. eine sonnige ETW m. Balkon (k. Muss) in gepfl. Wohnhaus. Zu sofort od. später. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Parkettlegermeister...
su. für sich u. seine kl. Familie ein bezahlbares Haus (RH/DHH) ab 4 Zim. Auch zum San./Renov. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Exklusivität gesucht!
Dipl.-Ing. sucht ein repräs. Haus/Villa mit luxuriöser Ausstattung und gepfl. Garten ab 200 m² Wfl. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Familie aus Freiburg...
su. ein gepfl. EFH/gr. DHH mit 4 bis 6 Zim. u. schönem Garten. Gerne m. Carport/Garage (k. Muss). www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

▶ Vermietung

3-Zi-Whg. in Springe
gehobene Ausstattung, Wfl. 121 m², Hochparterre, große Wohnküche mit EBK, barrierefreie Dusche, Gäste-WC, Loggia, Keller, Entkalkeranlage, Stellplatz, Bahnhof, Ärzte etc. fußläufig erreichbar, KM 1200, Handy: 0176- 60 84 67 39

Mellendorf, sehr schöne neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß, 76 m², Bad mit Badewanne und Fenster, Balkon, Keller, max. 3 Personen, keine Tierhaltung, Miete 646,00 € u. NK u. MS ab 01.10.2024 zu vermieten. ☎ (01 62) 6 23 74 79

Schwarmstedt...
Renovierte, großz., 2-Zi.-Whg., 90m², EBK, Gart., Bj. 2006, B: 89,6 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: C, KM: 800,- + NK von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Lgh.-Engelbostel 3-Zi-Whg. ab 1.9.24 73qm, Bad m. Fenster, Laminat, 1.OG im U50-MFH, Garage, 700€ warm E-Mail: tatpat6460@gmail.com

DHH Lindwedel kinderfreundliche Wohngegend, 130m² 1100€KM + NK, ☎ 01577 6463 944

Kleinanzeigenannahme
☎ (0511) 518-2111 oder 72 80 80
E-Mail:
service@wedemark-echo.de
service@langenhagener-echo.de

▶ Pflege & Betreuung

Wir versorgen Sie liebevoll!
Pflegedienst Schmetterling GmbH
Lgh. 0511 / 54 61 52 66
Anmeldung zw. 12 u.15 Uhr
Wenige freie Plätze für Pflegebedürftige, die Mo. bis Fr. oder So. Hilfe benötigen. Ohne Pflege keine Entl.-Leistung n. §45b
4309902_002624

▶ Handwerker

HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause
Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung
☎ (0 5139) 9 53 10 40
3565301_002624

Dachdecker bietet an! Flachdachsan., Garagendach, Gartenhausdach u. Terrasse, Dachpappe, Dachrepar., Dachrinne Reinigung u. Erneuerung, Dachdecker aller Art. Matthias **☎ (01 76) 42 55 92 29**

Fa. Bad & Wärme Badsanierung kompl. Sanitär/Heizung und mit unseren Partnern: Elektro, Fliesen, Innenausbau. **Wir renovieren und sanieren nahezu staubfrei. ☎ (05 11) 6 47 90 83**

Für Senioren bequemes Renovieren. Wir gestalten Ihre Wohnung, räumen aus u. ein, hinterlassen ein saub. Heim. **Malerbetrieb Gebr. Maikowski GbR, www.seniorenmaler.de (0511)-314441**

www.allesweg24.de
Der Fachbetrieb für Entrümpelung und Haushaltsauflösung mit Wertverrechnung. ☎ (05 11) 49 94 95

www.albert-dämmtechnik.de
Fenster, Türen, Rollläden, Fassaden, Markisen, Reparaturen, Insektenschutz **☎ (05 11) 2 15 60 92**

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsauflösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverl.☎ 0511/5347369

Gartenarbeiten und Entsorgung aller Art. 30% Rabatt ☎ (015 51) 075 9979

Dachdecker,Zimmerei,Neueindeckungen, Reparaturen ☎ (0157) 33 37 07 99

Zieh Aus und Ein mit Walterstein
☎ (05 11) 63 09 71

Gartenpflege preisw. 01 72 179 01 01

Umzüge mit Tischler ☎ (05 11) 74 10 47

Umzüge , Entr.,Transp. 0511/71657401

Badsanierung ☎ 0160/977 396 54

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860

▶ Handwerker

HBM
Holzbau Mette GmbH
• Zimmerei
• Innenausbau
• Dacharbeiten
• Service von Holzarbeiten „Rund ums Haus“
Am Obstgarten 1
30938 Burgwedel-Wettmar
Tel. + Fax (05139) 89 50 30
rmette@kabelmail.de
3608901_002624

Steintec Service
Holz - Bautenschutz
Ihr zuverlässiger Handwerker aus der Umgebung bietet:
• Arbeiten an Dach und Fassade
• Holzarbeiten
• professionelle Reinigung und Versiegelung rund ums Haus
• Kellertrockenlegung
• Schimmelbeseitigung
0511/87945371 0162/6916325
info@steintec-service.de
www.steintec-service.de
19280901_002624

Pflasterarbeiten aller Art, Baumfällung, Heckenschnitt, Gartenpfl. z. Festp. ☎ (01 57) 78 71 32 64

▶ Garten

Haus- und Gartenservice
Gartenpflege, Mähservice
Objektpflege,
Gartenhausaufbau, Zaunbau uvm..
☎ (0 51 36) 8 78 03 53 oder
☎ (0 15 20) 8 68 88 14

Gartenpflege Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79
17259901_002624

▶ Garten

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Grabpflege, Rollrasen & Mähservice, vertikutieren, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Fachbetrieb über 25 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit
z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11
4789201_002624

Fa. B. Schröder
Baumfällung + Entsorg. z. Festpr., Pflaster, Zaunbau, Hecken- u. Obstb.-Schnitt, Rasen-Rollrasen.
☎ (0511) 74 14 45

▶ Automarkt

Autoankauf
schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91
3130301_002624

GG
Walter Locker GmbH
Inh. D. Grämer/M. Grämer
Autolackiererei · Unfallreparaturen
An der Autobahn 64 · 30851 Langenhagen
Tel. 0511/63 78 04 · Fax 0511/37 16 45
4535101_002624

1. Kfz-Entsorgung
kostenlos, zertifizierter Betrieb, Abholung nach Absprache möglich
2. Kfz-Ankauf aller Art
3. Reifenverkauf und -service
AT Autorecycling GmbH
Alte Ricklinger Str. 63 • 30823 Garbsen
Tel.: 05137-121840 • 0174-7201601
4322401_002624

Kaufe Motorräder ☎ (0 51 21) 5 14 58 3

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Private Grußanzeigen

zum Schulanfang

am 10. August 2024

Foto
Das Foto können Sie uns auch mailen an:
service@langenhagener-echo.de
oder
service@wedemark-echo.de

Liebe Mia,
wir wünschen Dir einen Superstart in die Schulzeit!
Mama, Papa, Oma, Opa,
und alte „Oma“

Möchten Sie eine Anzeige mit einem Original-Farbfoto Ihres ABC-Schützen aufgeben, erhöht sich der Preis bei doppelter Größe auf 22,– € inkl. MwSt. Bitte schicken Sie das Foto mit entsprechendem Text an die unten stehende Anschrift.

€ 12,–
einschl. MwSt. pro Anzeige
Anzeigenschluss: Mittwoch, 7. August 2024, 16 Uhr

LANGENHAGENER ECHO · WEDEMARK ECHO · SCHWARMSTEDTER ECHO

Eine gelungene Überraschung zum Schulanfang in unserer Samstagsausgabe vom 10. August 2024.

Auf Wunsch erscheint in Ihrer Anzeige eines der nebenstehenden Schmuck-Motive Ihrer Wahl.

Den ausgefüllten Coupon bitte bis Mittwoch, 7. August 2024, 16 Uhr, an die unten stehende Anschrift einsenden oder abgeben.

Mein Text:

_____
_____
_____
_____
_____

Gewünschtes Motiv ☐

Telefonische Aufnahme Ihres Grußes ist leider nicht möglich.

Motiv:

Bitte buchen Sie den Betrag von 12,- € / bzw. 22,– € von meinem Konto ab.

IBAN: _

Name, Vorname: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Straße, Nr.: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

PLZ, Ort: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Tel.-Nr.: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Unterschrift: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Bitte ausschneiden, abgeben oder einsenden:

Extra-Verlag
Marktplatz 5 • 30853 Langenhagen
service@langenhagener-echo.de
service@wedemark-echo.de

Ihre Grußanzeige wird in über 48.000 Haushalten gelesen!

17239901_002624